



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1068**

19 Δεκεμβρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 12891 (1)

Φρέαρ «ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ» Προσωρινή Κατάληψη Χώρων για τις Ανάγκες Κατασκευής του Έργου του Μετρό.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Νόμο 1558/1985 (ΦΕΚ 157/26.7.95) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

2. Το Ν. 1955/91 (ΦΕΚ 112/18.7.91) περί ιδρύσεως Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου τρίτου «κύρωση της σύμβασης» σε συνδυασμό με τα άρθρα έβδομο και δέκατο «Απαλλοτριώσεις» του ιδίου Νόμου.

3. Την απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ16/010/70/Γ/30.1.92 περί μεταβίβασης δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του Δημοσίου στην ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

4. Την Απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, Δ16α/04/226/Γ/19.3.92 περί «καθορισμού καθ' ύλην Τεχνικών Δ/νσεων ΓΓΔΕ αρμοδίων για Τεχνικά θέματα εποπτείας Νομικών Προσώπων Γ.Γ.Δ.Ε.

Το με αριθμό πρωτοκόλλου ALX-20063/19.11.2001 έγγραφο της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. με το οποίο ζητείται η προσωρινή κατάληψη των ιδιοκτησιών με στοιχεία 09 (εμβαδού Ε= 266μ²), 10 (Ε= 248μ²), 11 (Ε= 289μ²), 12 (Ε= 273μ²), 13 (Ε=259μ²), 14(Ε= 224μ²), 15 (Ε= 154μ²), 16 (Ε= 264μ²), 17 (Ε= 260μ²), 18 (Ε= 255μ²), 19(Ε= 258μ²), 20 (Ε= 335μ²), που βρίσκονται στο οικοδ. τετρ. που περικλείεται από τις οδούς Αγ. Παρασκευής - Πουλυδούρη-Θεσσαλονίκης και Μακαρίου στο Δήμο Χαλανδρίου και φαίνονται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες των πιο πάνω χώρων είναι οι : Ευαγγελία Κουνάδη, Σοφία Πάνου, Μαρία Χατζηδάκη, Μαρία - Φλώρα Τακβοριάν, Αλίκη Καπογιαννάτου κ.α.

και επειδή

Η προσωρινή κατάληψη των υπόψη ιδιοκτησιών κρίνεται αναγκαία για την κατασκευή του Μετρό και προβλέπεται από τον Νόμο 1955/91 η κατάληψη χώρων που εμπίπτουν στους σκοπούς της Εταιρείας ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., αποφασίζουμε:

Την προσωρινή κατάληψη των ιδιοκτησιών με στοιχεία 09 (εμβαδού Ε= 266μ²), 10 (Ε= 248μ²), 11 (Ε= 289μ²), 12 (Ε= 273μ²), 13 (Ε=259μ²), 14(Ε= 224μ²), 15 (Ε= 154μ²), 16 (Ε= 264μ²), 17 (Ε= 260μ²), 18 (Ε= 255μ²), 19(Ε= 258μ²), 20 (Ε= 335μ²), που βρίσκονται στο οικοδ. τετρ. που περικλείεται από τις οδούς Αγ. Παρασκευής - Πουλυδούρη-Θεσσαλονίκης και Μακαρίου στο Δήμο Χαλανδρίου και φαίνονται στο συνημμένο σχέδιο, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Μετά το πέρας των εργασιών οι χώροι θα αποδοθούν στους ιδιοκτήτες τους στην κατάσταση που αυτοί βρίσκονται πριν από την κατάληψη. Προς τούτο η ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α. Ε. θα καταγράψει την υφιστάμενη, προ της κατάληψης, κατάσταση.

Η κατάληψη θα διαρκέσει μέχρι την ολοκλήρωση του έργου.

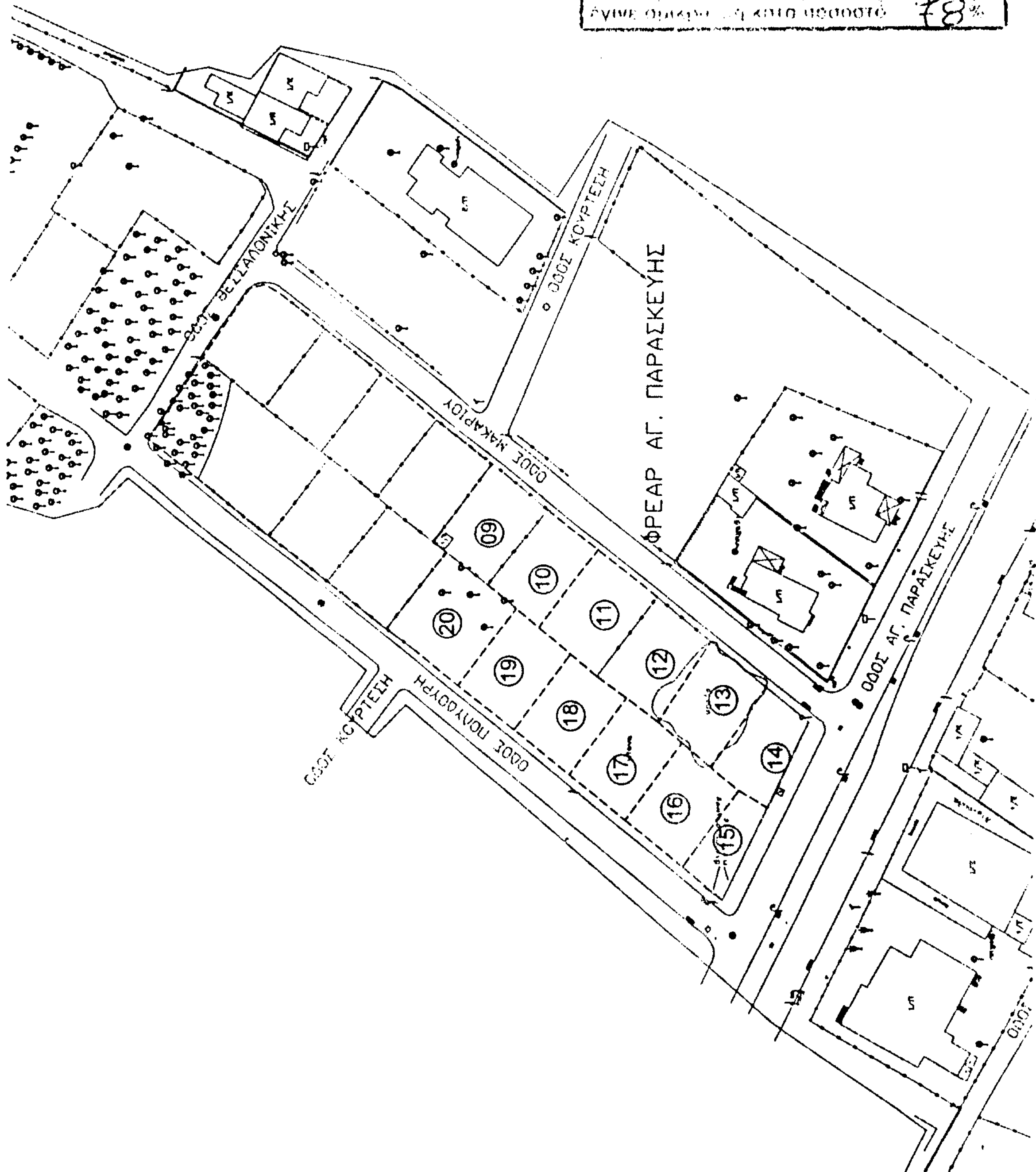
Η αποζημίωση για την προσωρινή κατάληψη των παραπάνω ιδιοκτησιών θα καθορισθεί όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του δεκάτου άρθρου του Ν. 1955/91, θα καταβληθεί δε όπως ορίζεται στο άρθρο τρίτο του ιδίου Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 2001

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΒΑΣΩ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ


ΦΡΕΑΡ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΟΔΟΣ ΜΑΚΑΡΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΟΛΥΔΟΥΡΗ
ΟΔΟΣ ΚΟΥΡΤΕΣΗ
ΟΔΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
09
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20

Αριθ. 29/31242/ΠΣΚ/1593 (2)

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης του τεμαχίου 245 του αγροκτήματος Ν. Αγχιάλου στην περιοχή του Δήμου Αγίου Αθανασίου (νομού Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4 / Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/94 «συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α).

3. Την 21/31.3.95 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/τ.Β /11.4.95) και το άρθρο 63 του Π.Δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

4. Το Τ. Π. Σ. Κ. 1825/4.12.2001 σχετικό με το θέμα Εισηγητικό Σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας, στα οποία εκτίθεται το ιστορικό του θέματος, αναλύεται η νομική και χωροταξική του διάσταση και αναφέρονται οι θετικές γνωμοδοτήσεις των υπηρεσιών που ερωτήθηκαν σχετικά.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Αγίου Αθανασίου.

6. Την 69269/5387/90 κοινή απόφαση Υπουργών «κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες κ.λπ.», (ΦΕΚ 678/Β/25.10.90) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5 και 8.

7. Την εγκύκλιο 30/93 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (αρ. πρωτ. 78266/4048/9.7.93) και το διευκρινιστικό 80972/5450/17.8.93 έγγραφο της Δ/νσης Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., αποφασίζουμε:

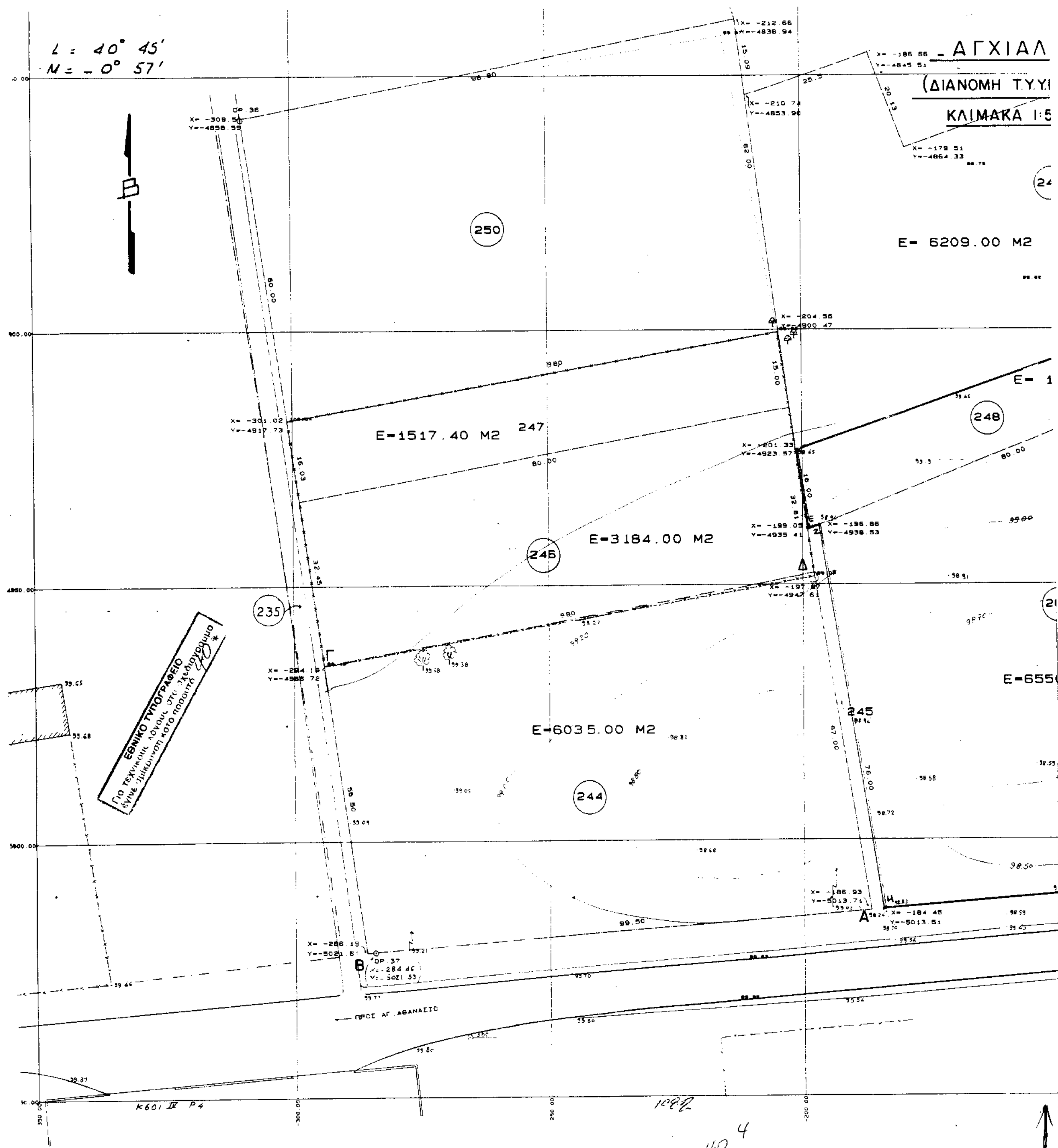
1. Καθορίζουμε επιτρεπόμενη χρήση «μη οχλούσα βιομηχανική εγκατάσταση» στο τεμάχιο 245 του αγροκτήματος Ν. Αγχιάλου που σημειώνεται με στοιχεία Α-Β-Ε-Ζ-Η-Α στο διάγραμμα το οποίο θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

2. Στο υπόψη γήπεδο εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που διέπουν την εκτός οικισμών δόμηση.

Η απόφαση αυτή μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Ν. 1512/85 άρθρο 3) και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 5 Δεκεμβρίου 2001

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Βοηθός Νομάρχη
ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΜΠΕΤΛΗΣ


Λ = 40° 45'
Μ = - 0° 57'
ΑΓΧΙΑΛ
(ΔΙΑΝΟΜΗ Τ.Υ.Υ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5
250
E= 6209.00 M2
E=1517.40 M2
247
248
E=3184.00 M2
246
235
E=6035.00 M2
244
245
E=655
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό
ΠΡΟΣ ΑΓ. ΑΘΑΝΑΣΙΟ
X= -308.50
Y=-4858.59
X= -212.66
Y=-4838.94
X= -186.66
Y=-4845.51
X= -179.51
Y=-4864.33
X= -210.74
Y=-4853.96
X= -204.55
Y=-4900.47
X= -301.02
Y=-4917.73
X= -201.33
Y=-4923.57
X= -199.05
Y=-4939.41
X= -196.86
Y=-4938.53
X= -284.18
X= -186.93
Y=-5013.71
X= -184.45
Y=-5013.51
X= -286.19
Y=-5021.61
20.13
80.00
15.00
16.03
32.45
16.00
32.81
55.50
67.00
70.00
A
B
Γ
Δ
Η

ΑΛΟΣ

Γ.Υ.Υ.Γ. ΕΤΟΥΣ 1935)

1:500

249

1743.00 Μ2

Ε=6217.00 Μ2

268

269

5550.00 Μ2

ΙΣΟΜΑΤ.

ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000

Καραϊα

Ν. ΑΓΧΙΑΛΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

31242/ΠΣΚ/1593/2004 Απόφαση

του τεμαχίου 245 του αγρο-
κτήματος Ν. Αγχιάλου στην περιοχή του
Δήμου Αγίου Αθανασίου (νομού Θεσσα-
λονίκης)"

5-12-2004

Αριθ. 4223 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1.400 τετρ. μετρ. στην θέση «Μουράτι Τέντα» Δημ. Διαμ. Καθενών Δήμου Διρφύων Νομού Εύβοιας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Νόμου 2503/97 (ΦΕΚ 107/τ.Α΄/97) «Διοίκηση-Στελέχωση της Περιφέρειας - Ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση κ.λ.π.».

2. Την 6747/29.9.97 (ΦΕΚ 242/Β/98) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και της εξουσίας να υπογραφούν με εντολή Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας Δασών κλπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1β και

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 και

β) 182447/3049/24.9.80

6. Την Ζ/3564/27.11.2001 αναφορά του Δασαρχείου Χαλκίδας «Περί κήρυξης αναδασωτέας έκτασης» εμβαδού 1.400 τετρ. μετρ. στην θέση «Μουράτι Τέντα» του Δημόσιου δάσους Δημ. Διαμ Καθενών Δήμου Διρφύων Νομού Εύβοιας που καταστράφηκε από πυρκαγιά, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα, την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης, με φυσική αναγέννηση, την έκταση των 1.400 τετρ. μετρ. στή θέση «Μουράτι Τέντα» του Δημόσιου δάσους Δημ. Διαμ. Καθενών Δήμου Διρφύων Νομού Εύβοιας, που προσδιορίζεται από τα στοιχεία : (Α, Β, Γ, Δ, Α) και έχει όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με έκταση μη δασικού χαρακτήρα.

ΔΥΤΙΚΑ: Με έκταση μη δασικού χαρακτήρα.

ΒΟΡΕΙΑ: Με έκταση μη δασικού χαρακτήρα.

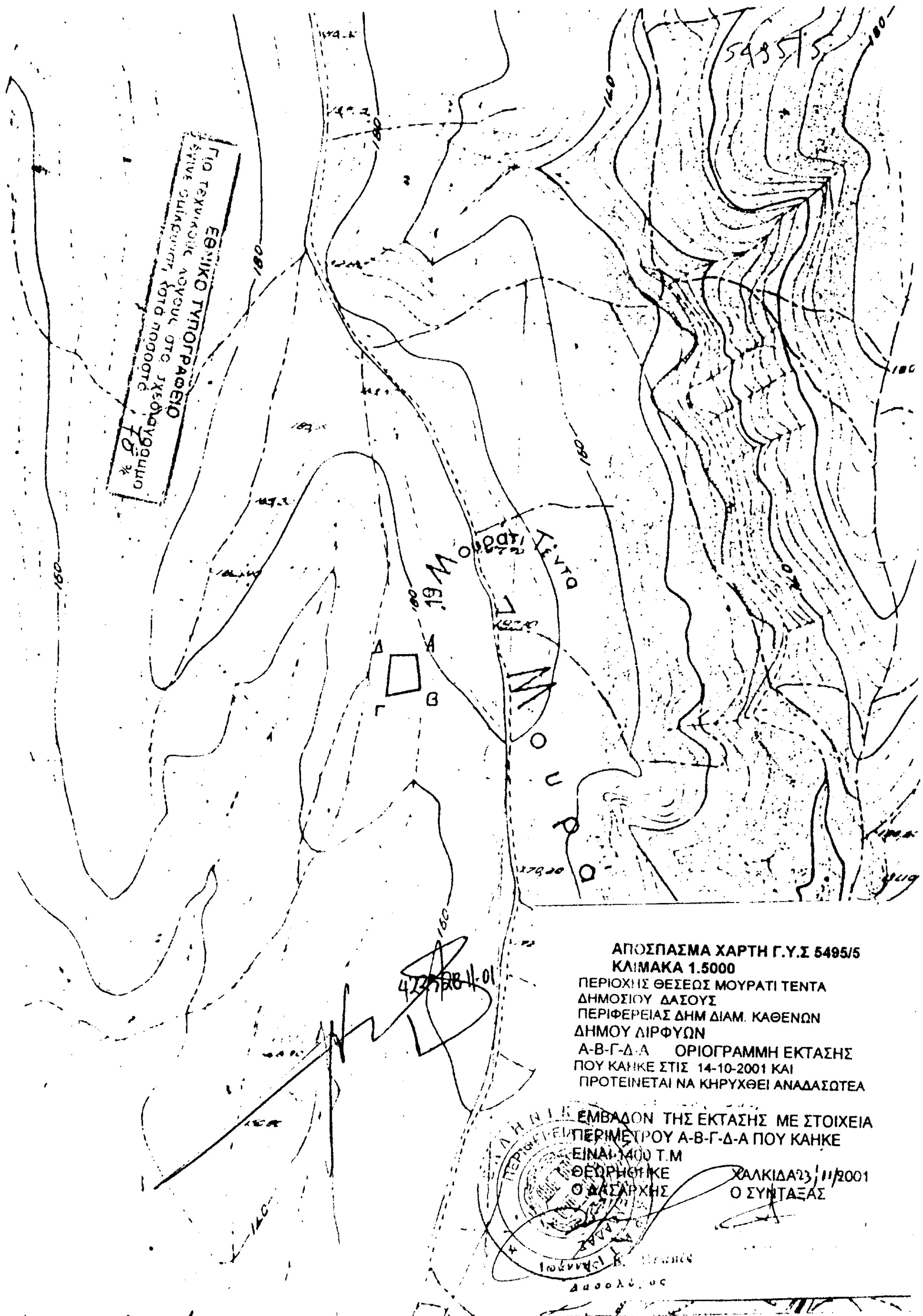
ΝΟΤΙΑ:Με έκταση μη δασικού χαρακτήρα

όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την κοινοποίησή της άρθρο 41 Ν. 998/79 και πριν τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Χαλκίδα, 28 Νοεμβρίου 2001

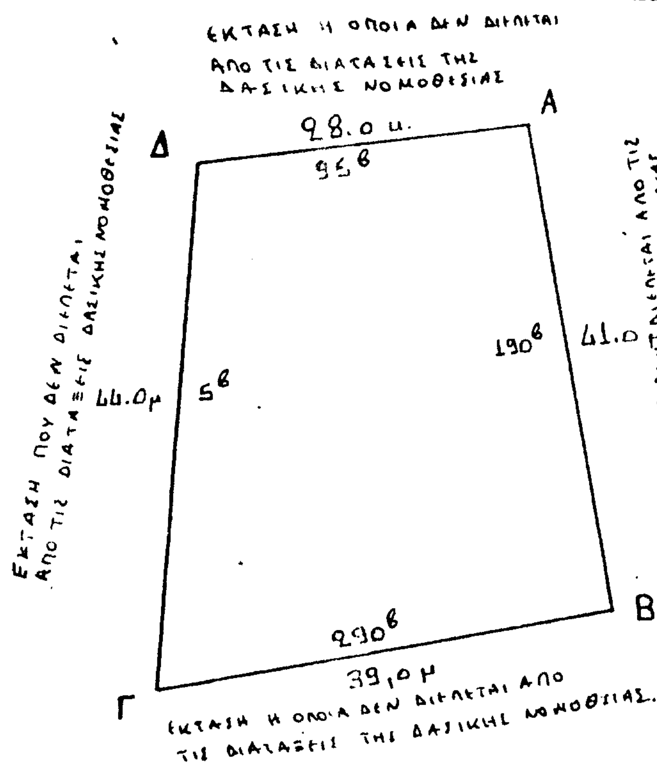
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Νομού Εύβοιας
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΑΘΟΥ ΛΟΥΚΑΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
5495/5
Μουράτι Τέντα
Α
Β
Γ
Δ
180
160
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ 5495/5
ΚΛΙΜΑΚΑ 1.5000
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΘΕΣΕΩΣ ΜΟΥΡΑΤΙ ΤΕΝΤΑ
ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΑΣΟΥΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΗΜ ΔΙΑΜ. ΚΑΘΕΝΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΔΙΡΦΥΩΝ
Α-Β-Γ-Δ-Α ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΠΟΥ ΚΑΗΚΕ ΣΤΙΣ 14-10-2001 ΚΑΙ
ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ ΝΑ ΚΗΡΥΧΘΕΙ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΥ Α-Β-Γ-Δ-Α ΠΟΥ ΚΑΗΚΕ
ΕΙΝΑΙ 1400 Τ.Μ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ
ΧΑΛΚΙΔΑ 23/11/2001
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Δασολόγος

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης στο Δημόσιο δάσος
Καθενών που κάηκε στις 14-10-2001.
Εμβαδόν: 1.400.0 τ.μ.
Θέση: Μουράτι Τέντα

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Στο τεχνικό σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %



Β
Κλιμ. 1:500

Στοιχεία Αποτύπωσης
Σημ. Α —— τριγωνομετρικό Μουράτι Τέντα.
110 μ και 66 β

4323/28-11-01

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χαλκίδα 23/11/ 2001
Ο Δασάρχης
Ιωάννης Βασ. Πεππές
Δασολόγος με βαθμό Δ' Ιντή

Χαλκίδα 21/11/ 2001
Ο Συντάκτης
Φωτεινή Τσιμίδου
Δασολόγος